

## 1. Úvod

- a) Táto ČASŤ B lízingovej zmluvy - Obchodné podmienky spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. (ďalej len „lízingový prenajímateľ“) pre finančný lízing motorových vozidiel (ďalej len „Podmienky“), určujú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán a ich obsah tvorí neoddeliteľnú súčasť každej lízingovej zmluvy, predmetom ktorej je finančný lízing motorového vozidla a uzatvárajú medzi lízingovým prenajímateľom a lízingovým nájomcom, ktorý je fyzickou osobou a ktorý lízingovú zmluvu uzatvára s tým, že bude predmet lízingu používať pre iný účel, ako je účel výkonu zamestnania, povolania alebo svojho podnikania a platia v prípade, ak osobitná písomná dohoda, uzavretá medzi zmluvnými stranami výslovne nevytlúči ich platnosť, resp. platnosť niektorých z ich ustanovení.
- b) Účelom lízingovej zmluvy je po dohodnutú dobu umožniť lízingovému nájomcovi za odplatu užívanie motorového vozidla (ďalej len „predmet lízingu“), kúpeného výhradne pre tento účel lízingovým prenajímateľom a ním vlastneného po celú dobu trvania lízingu, ktorý si lízingový nájomca vybral sám, v súlade so svojimi potrebami a po skončení doby nájmu umožniť lízingovému nájomcovi, aby predmet lízingu od lízingového prenajímateľa, za dohodnutých podmienok, odkúpil. V zmysle zákona č.129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov (ďalej len „Zákon“), je osobou, na ktorú vlastnícke právo k tovaru alebo službe neprechádza na spotrebiteľa okamihom odovzdania a prevzatia tovaru lízingový prenajímateľ.
- c) Všetky peňažné sumy (ceny, poplatky a pod.), uvádzané v kúpnej a lízingovej zmluve a v týchto Podmienkach, sú uvedené vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), pokiaľ nie je výslovne uvedené inak. Výška DPH je stanovená osobitným zákonom a je vo faktúrach osobitne vyčíslená. Konečná kúpna cena je cena uvedená na faktúre, ktorú vystavil dodávateľ a v ktorej vyúčtoval skutočnú a konečnú kúpnu cenu predmetu lízingu v stave, v akom bol tento dodaný a lízingovým nájomcom prevzatý.
- d) Zmluvné strany sa dohodli, že lízingová zmluva sa uzatvára podľa § 51 Občianskeho zákonníka ako zmluva nepomenovaná. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany výslovne dohodli, že lízingová zmluva nie je nájomnou zmluvou, ani zmluvou o kúpe prenájatej veci.

## 2. Vznik a obsah lízingovej zmluvy

- a) Lízingová zmluva, uzatváraná medzi lízingovým nájomcom a lízingovým prenajímateľom a kúpna zmluva, uzatváraná medzi dodávateľom predmetu lízingu ako predávajúcim a

- b) lízingovým prenajímateľom ako kupujúcim, sú zahrnuté do jednej listiny, pripravenej lízingovým prenajímateľom. Kúpna zmluva a lízingová zmluva nadobúdajú platnosť dňom ich podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom zaplatenia zvýšenej splátky vopred, na zaplatenie ktorej je lízingový nájomca povinný z lízingovej zmluvy. Zaplatením zvýšenej splátky vopred sa rozumie jej pripísanie na účet lízingového prenajímateľa podľa jeho pokynov. Lízingový prenajímateľ si vyhradzuje právo určiť, že platbu vo výške zvýšenej splátky vopred, zaplatí lízingový nájomca na účet tretej osoby (dodávateľa), pričom v takomto prípade zaplatenie zvýšenej splátky vopred na účet tretej osoby má pre lízingového nájomcu účinky zaplatenia lízingovému prenajímateľovi. Súčasťou lízingovej zmluvy je preberací protokol a faktúra, vystavená dodávateľom za predmet lízingu, ktoré presne určia a špecifikujú predmet lízingu a jeho príslušenstvo, vrátane uvedenia výrobných čísel, ak je ich uvádzanie obvyklé.
- c) Platnosť a účinnosť lízingovej zmluvy zanikne, ak dodávateľ nedodá predmet lízingu na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi dodávateľom a lízingovým prenajímateľom, v určenom čase, resp. ak zanikne jeho povinnosť tento dodať inak ako splnením.
- d) Platnosť a účinnosť lízingovej zmluvy zanikne, ak lízingový nájomca bezdôvodne odmietne podpis preberacieho protokolu, potvrdzujúceho prevzatie predmetu lízingu a to dňom takéhoto odmietnutia. Týmto dňom zanikne i účinnosť kúpnej zmluvy, ak dohodou s dodávateľom nebude stanovené inak. Nárok na náhradu škody na strane lízingového prenajímateľa zostáva zachovaný a lízingový nájomca je na takúto náhradu povinný.
- e) Uzatvorením lízingovej zmluvy zriaďuje lízingový prenajímateľ lízingovému nájomcovi právo užívať predmet lízingu od momentu jeho prevzatia, počas dohodnutej doby.
- f) V prípade, ak lízingový prenajímateľ ako kupujúci nedosiahne dohodu s dodávateľom ako predávajúcim o dodaní predmetu lízingu, alebo táto dohoda zanikne inak ako jej splnením, nemá lízingový nájomca nárok na akúkoľvek náhradu škody alebo majetkové sankcie vo vzťahu k lízingovému prenajímateľovi.

## 3. Doba trvania lízingu

- a) V lízingovej zmluve dohodnutá doba trvania lízingového vzťahu začína plynúť 1. dňom mesiaca, v ktorom je splatná prvá riadna lízingová splátka a trvá po dobu, stanovenú v lízingovej zmluve. Lízingový vzťah skončí posledným dňom kalendárneho obdobia, za ktoré má byť zaplatená posledná lízingová splátka. Časové obdobie medzi dňom

- odovzdania predmetu lízingu lízingovému nájomcovi a dňom začatia trvania lízingového vzťahu podľa predchádzajúcich ustanovení, je dodatočnou dobou lízingu, počas ktorej sa vzťahy zmluvných strán, ich práva a povinnosti, spravujú primerane lízingovou zmluvou a týmito Podmienkami.
- b) Po riadnom ukončení doby trvania lízingu je lízingový prenajímateľ oprávnený prediť lízingovému nájomcovi predmet lízingu a lízingový nájomca je oprávnený tento predmet lízingu od lízingového prenajímateľa kúpiť a to v stave, ako tento stojí a leží. Z tohto dôvodu bude zmluvnými stranami, v súlade s týmito Podmienkami, uzatvorená kúpna zmluva, pričom v lízingovej zmluve dohodnutá predajná cena bude predstavovať dohodnutú kúpnu cenu. Vlastnícke právo k predmetu lízingu prechádza na lízingového nájomcu dňom uzavretia kúpnej zmluvy, ktoré bude nasledovať vždy po tom, ako lízingový nájomca zaplatí poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení a tiež dohodnutú predajnú cenu, splatnosť ktorých je uvedená v lízingovej zmluve. Spolu s vyúčtovaním doručí lízingový prenajímateľ lízingovému nájomcovi tiež výzvu na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude kúpa predmetu lízingu za dohodnutých podmienok.
- c) Lízingový nájomca je povinný bezodkladne, najneskôr však do 7 dní po doručení výzvy na uzavretie kúpnej zmluvy a zaplatení predajnej ceny a poplatku za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení, dostaviť sa k lízingovému prenajímateľovi na adresu uvedenú vo výzve k uzatvoreniu kúpnej zmluvy a na prevzatie dokladov k predmetu lízingu. V prípade, ak lízingový nájomca zaplatil lízingovému prenajímateľovi poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení a predajnú cenu, považuje sa tento úkon za návrh lízingového nájomcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy a lízingový prenajímateľ môže zaslať lízingovému nájomcovi písomné oznámenie o splnení podmienok pre nadobudnutie vlastníckeho práva lízingového nájomcu k predmetu lízingu. Toto oznámenie prenajímateľa je prijatím návrhu lízingového nájomcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Doručením tohto oznámenia lízingovému nájomcovi vzniká ohľadne predmetu lízingu kúpna zmluva, v ktorej lízingový prenajímateľ má postavenie predávajúceho a lízingový nájomca postavenie kupujúceho a týmto dňom zároveň prechádza vlastnícke právo k predmetu lízingu na lízingového nájomcu. Lízingový prenajímateľ v oznámení uvedie, kedy a kde si môže lízingový nájomca prevziať doklady k predmetu lízingu.
- d) Pokiaľ lízingový nájomca písomne uzavretie kúpnej zmluvy na výzvu lízingového prenajímateľa odmietne, alebo sa písomne svojho práva na takúto kúpu vzdá, ako aj v prípade, že lízingový nájomca ani v lehote 60 dní na výzvu nereaguje a to najmä tým, že nezaplatí vyúčtované sumy, platí, že právo na uzavretie kúpnej zmluvy zaniká a lízingový nájomca už nemá voči lízingovému prenajímateľovi žiadne pohľadávky z tohto dôvodu. Zanik práva nastáva dňom vykonania príslušného úkonu lízingovým nájomcom, alebo márnym uplynutím uvedenej lehoty.
- e) Pokiaľ sa lízingový nájomca ocitne v omeškaní so zaplatením predajnej ceny a poplatku za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení podľa písmena b) tohto článku, lízingový prenajímateľ je oprávnený až do ich zaplatenia požadovať od lízingového nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške až 34,- EUR za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok lízingového prenajímateľa na náhradu škody spôsobenej takýmto omeškaním.
- f) Po kúpe predmetu lízingu lízingový nájomca ako kupujúci nie je oprávnený uplatňovať voči lízingovému prenajímateľovi ako predávajúcemu nároky z väd predmetu lízingu, s výnimkou prípadných právnych väd.
- g) Kúpna zmluva bude uzatvorená výhradne za podmienky, že lízingový nájomca predtým splnil všetky svoje peňažné a nepeňažné záväzky, vyplývajúce z lízingovej zmluvy. V prípade, že lízingový nájomca nemá splnené záväzky voči lízingovému prenajímateľovi podľa predchádzajúcej vety, osobitné podmienky kúpy predmetu lízingu môžu byť dojednané len v samostatnej kúpnej zmluve, na uzavretie ktorej však lízingový prenajímateľ nie je povinný. Za spracovanie kúpnej zmluvy a vykonanie súvisiacich úkonov, sa lízingový nájomca zaväzuje uhradiť lízingovému prenajímateľovi poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení vo výške uvedenej v časti A lízingovej zmluvy.
- h) Vyúčtovanie predajnej ceny a poplatku za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení bude obsahovať faktúra, ktorú vystaví lízingový prenajímateľ po uzatvorení kúpnej zmluvy, najskôr však prvý deň po riadnom uplynutí doby trvania lízingu a doručí ju lízingovému nájomcovi.
- #### 4. Odplata za lízing a platobné podmienky
- a) Lízingový nájomca je povinný hradiť dohodnuté lízingové splátky včas a v plnej výške tak, aby stanovená výška splátok bola bez akýchkoľvek zrážok pripisovaná na účet lízingového prenajímateľa. Spolu s lízingovou splátkou môže byť vyúčtovaná i úhrada poistného podľa čl. 5 týchto Podmienok. Spolu s lízingovou splátkou je splatná i príslušná DPH.
- b) Lízingový prenajímateľ garantuje fixnú výšku lízingových splátok počas celej doby trvania lízingu. Lízingový prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku lízingových splátok iba v prípade, ak dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zmena daňových predpisov). Pokiaľ dôjde v priebehu doby trvania lízingu ku zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, prispôsobovanie lízingových splátok môže byť vykonané buď priamou úpravou výšky splátok, alebo dobropisom či ťarchopisom k pôvodnému vyúčtovaniu lízingovej splátky, alebo obdobne dodatočným vyrovnaním pred prevodom vlastníckeho práva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu. Ak sa kúpna cena odlišuje od predbežnej kúpnej ceny, vyjadří lízingový nájomca svoj súhlas s jej výškou tým, že faktúru obsahujúcu vyúčtovanie takejto kúpnej ceny predmetu lízingu, vystavenú jeho dodávateľom ako predávajúcim, lízingovému prenajímateľovi ako kupujúcemu, podpíše. Lízingový

- nájomca má právo dodávateľom zmenenú kúpnu cenu odmietnuť, avšak len v prípade, ak zmenu kúpnej ceny sám nespôsobil, v takomto prípade je však povinný uhradiť lízingovému prenajímateľovi všetky náklady, straty a škody, ktoré na jeho strane vzniknú. V prípade, ak lízingový nájomca zmenenú cenu odmietne a predmet lízingu neprevezme, zaniká lízingová zmluva a tiež kúpna zmluva, uzavretá s dodávateľom, k momentu takéhoto odmietnutia.
- c) Počet riadnych lízingových splátok je stanovený v lízingovej zmluve, rovnako ako ich výška, ktorá je stanovená dohodnutým percentom z kúpnej ceny bez DPH a sú splatné vždy vopred za príslušné splátkové obdobie, určené v lízingovej zmluve, pokiaľ nie je písomne dohodnuté inak. Prvá riadna lízingová splátka je splatná v piaty deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol predmet lízingu prevzatý lízingovým nájomcom. Nasledujúce lízingové splátky sú splatné vždy k piatemu dňu posledného mesiaca príslušných splátkových období.
- d) Prvá zvýšená lízingová splátka nájomného (ďalej len „zvýšená splátka vopred“) bez DPH, môže byť dohodnutá ako stanovené percento z kúpnej ceny bez DPH.
- e) Výška zvýšenej splátky vopred je uvedená v lízingovej zmluve, neuvádza sa v dohode o platbách nájomného (splátkovom kalendári) a nepovažuje sa za riadnu lízingovú splátku podľa písmena c) tohto článku. Ak lízingový nájomca zaplatí dohodnutú zvýšenú splátku vopred, lízingový prenajímateľ mu vystaví na túto platbu osobitný doklad podľa platných predpisov o DPH.
- f) Ostatné finančné náklady lízingového prenajímateľa pre lízingového nájomcu zahŕňajú jeho náklady na manipuláciu s finančnými prostriedkami a ich pripravenosť po dobu trvania lízingovej zmluvy a správu lízingovej zmluvy počas celej doby jej trvania. Za vykonanie týchto činností a poskytnutie týchto služieb sa lízingový nájomca zaväzuje zaplatiť lízingovému prenajímateľovi jednorazový administratívny poplatok vo výške, uvedenej v lízingovej zmluve. Splatnosť tohto poplatku je rovnaká, ako je splatnosť prvej riadnej lízingovej splátky, s výnimkou iného ako mesačného splácania, kedy je splatnosť tohto poplatku piaty deň prvého mesiaca príslušného splátkového obdobia, pričom lízingový nájomca je povinný uhradiť takýto poplatok samostatnou platbou. V prípade úplného splatenia svojho záväzku lízingovým nájomcom pred dohodnutou lehotou splatnosti postupuje lízingový prenajímateľ v súlade s čl. 11 ods. f) týchto Podmienok, pričom paušálny poplatok zaplatený lízingovým nájomcom sa vysporiada nasledovne: časť zaplateného paušálneho poplatku bude vrátená lízingovému nájomcovi a jeho výška bude vypočítaná za časové obdobie od úplného splatenia záväzku pred lehotou splatnosti a dohodnutou dobou trvania lízingu určenou v lízingovej zmluve. Pri stanovení výšky vrátenej časti paušálneho poplatku budú z kalkulácie odčítané náklady za prijatie, komplexné posúdenie a vyhodnotenie žiadosti o financovanie a za prípravu a spracovanie lízingovej zmluvy v celkovej výške 200,- EUR s DPH, ako náklady reálne spotrebované hneď na začiatku platnosti lízingovej zmluvy.
- g) Podkladom pre včasné platenie splátok a ostatných platieb sú lízingová zmluva a dohoda o platbách nájomného (splátkový kalendár), prípadne predpisy lízingových splátok alebo faktúry, kde sú stanovené presné termíny splatnosti jednotlivých platieb. Splátkový kalendár je súčasťou lízingovej zmluvy. Splátkový kalendár je faktúrou v zmysle osobitného právneho predpisu. Termínom splatnosti sa rozumie deň, v ktorom musia byť prostriedky k dispozícii na účte lízingového prenajímateľa. Pokiaľ lízingový nájomca z akéhokoľvek dôvodu neobdrží od lízingového prenajímateľa určenie presných termínov platieb lízingových splátok, je povinný platiť lízingové splátky, uvedené v lízingovej zmluve, vždy so splatnosťou k piatemu dňu kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k prevzatíu predmetu lízingu, resp. k piatemu dňu posledného kalendárneho mesiaca príslušného splátkového obdobia. Lízingový nájomca má možnosť platiť lízingové splátky formou inkasa v prípade, že dal lízingovému prenajímateľovi za týmto účelom písomný súhlas.
- h) Pokiaľ nie je uvedené inak, je lízingový nájomca povinný poukazovať splátky a ostatné platby spojené s lízingom v eurách, bez výdavkov pre lízingového prenajímateľa, na účet lízingového prenajímateľa, pričom lízingový nájomca je povinný uvádzať číslo lízingovej zmluvy ako variabilný symbol pri úhradách lízingových splátok. Pri porušení tejto povinnosti sa na takúto platbu zo strany lízingového nájomcu hľadí, akoby nebola vykonaná a s čím súvisí nárok lízingového prenajímateľa na úroky z omeškania.. Prípadné zmeny bankového spojenia lízingového prenajímateľa sú lízingovému nájomcovi oznamované písomne.
- i) Prípadné úpravy lízingových splátok budú lízingovému nájomcovi oznámené novou dohodou o platbách nájomného (splátkovým kalendárom). Lízingový prenajímateľ je oprávnený priradiť platby lízingových splátok k najstaršej pohľadávke voči lízingovému nájomcovi, a to najprv na jej príslušenstvo a následne na istinu.
- j) Lízingový nájomca nie je oprávnený k jednostrannému započítaniu, zadržaniu alebo zníženiu splátok a ostatných platieb, spojených s lízingom a to ani v prípade, že sú ním uplatňované práva zo zodpovednosti za vady alebo iné protipohľadávky.
- k) Lízingový nájomca je povinný zaplatiť lízingovému prenajímateľovi všetky náklady, ktoré lízingovému prenajímateľovi vzniknú v súvislosti s vymáhaním a uplatnením všetkých pohľadávok voči lízingovému nájomcovi a to vrátane odmien a honorárov, vyplatených tretím osobám, oprávneným vykonávať úkony v súvislosti s vymáhaním pohľadávok.
- l) Všetky dane a poplatky, ktoré sú v súvislosti s platením splátok a iných platieb vymeriavané, znáša lízingový nájomca. Lízingový prenajímateľ obdrží dojednané lízingové splátky vždy v plnej výške. To platí tiež v prípade zmeny alebo vydania nových všeobecne záväzných právnych predpisov, pokiaľ tieto nadobudnú platnosť a účinnosť po uzatvorení lízingovej zmluvy a mali by

ovplyvniť výšku platieb, ktoré lízingový prenajímateľ už obdržal alebo má obdržať. Pre prípad zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré by ovplyvnili výšku platieb dohodnutých lízingovou zmluvou, platí, že takto vzniknuté rozdiely uhradí lízingový nájomca tak, aby lízingový prenajímateľ obdržal pôvodne dohodnutú hodnotu plnenia včas a v plnej výške.

- m) Pokiaľ na lízingového nájomcu, po ukončení lízingu, neprejde vlastnícke právo k predmetu lízingu a ak by mal byť, napr. na základe jeho nadmerného používania alebo z nejakých iných príčin, výnos z jeho predaja, po odrátaní všetkých výdavkov, nižší ako je jeho dohodnutá predajná cena, nahradí lízingový nájomca lízingovému prenajímateľovi rozdiel medzi výnosom z predaja, po odrátaní všetkých súvisiacich výdavkov a predajnou cenou.
- n) Ak má lízingový prenajímateľ uzatvorených s lízingovým nájomcom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu lízingového nájomcu viacero zmlúv a ak:
- lízingový nájomca a/alebo iná spoločnosť zo sféry vplyvu lízingového nájomcu neplní peňažné a/alebo akékoľvek iné záväzky z niektorej z nich riadne a včas a/alebo
  - je lízingový prenajímateľ oprávnený predčasne ukončiť, resp. odstúpiť od ktorejkoľvek zmluvy uzatvorenej s lízingovým nájomcom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu lízingového nájomcu, je lízingový prenajímateľ oprávnený nepreviesť na lízingového nájomcu a/alebo inú spoločnosť zo sféry vplyvu lízingového nájomcu práva, ktoré by mu vznikli z riadneho plnenia iných zmlúv a/alebo je lízingový prenajímateľ oprávnený odstúpiť od ktorejkoľvek inej zmluvy, ktorú má lízingový nájomca a/alebo iná spoločnosť zo sféry vplyvu lízingového nájomcu uzatvorenú s lízingovým prenajímateľom.
- o) Ak má lízingový prenajímateľ uzatvorených s lízingovým nájomcom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu lízingového nájomcu viacero zmlúv, je lízingový prenajímateľ oprávnený výnos z realizácie predaja predmetu lízingu, resp. predmetu financovania niektorej zo zmlúv použiť na úhradu svojich pohľadávok vzniknutých z ktorejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej s lízingovým nájomcom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu lízingového nájomcu.
- p) Súčasťou zmluvy je výpočet ročnej percentuálnej miery nákladov (ďalej len „RPMN“), vyhotovený v súlade so Zákonom. Na účely výpočtu RPMN sa použijú celkové náklady lízingového nájomcu (spotrebiteľa) spojené s finančným lízingom (spotrebiteľským úverom) s výnimkou poplatkov, ktoré musí lízingový nájomca zaplatiť za nedodržanie akýchkoľvek záväzkov ustanovených v lízingovej zmluve (napr. zmluvné pokuty za porušenie povinností podľa týchto Podmienok) a iných poplatkov. Do výpočtu RPMN sú zahrnuté: obstarávacia cena predmetu lízingu; dátum preberacieho protokolu; výška zvýšenej splátky vopred; dátum splatnosti tejto zvýšenej splátky vopred; administratívny poplatok na začiatku zmluvy a jeho dátum splatnosti; všetky splátky, vrátane poistného na havarijné poistenie predmetu lízingu v prípade, ak toto

poistenie nie je dohodnuté lízingovým nájomcom individuálne; dátumy splatnosti splátok, splátka už v sebe zohľadňuje dĺžku aj úrokovú sadzbu dohodnutú v zmluve, ako aj variantu a frekvenciu splácania, ktoré vyplývajú z uzavretej zmluvy; výška predajnej ceny; dátum splatnosti predajnej ceny; poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení a dátum jeho splatnosti; prípadne ďalšie náklady súvisiace s poskytnutím lízingu. Do výpočtu RPMN nie sú zahrnuté prípadné poplatky za prevod peňažných prostriedkov, správne poplatky za zápis resp. zmeny v evidencii vozidiel, notárske poplatky za úradné overenie podpisov. Výška, resp. spôsob výpočtu prípadných poplatkov za prevod peňažných prostriedkov sa riadi a je uvedená v obchodných podmienkach jednotlivých bánk. Výška resp. spôsob výpočtu ostatných poplatkov sa riadi je uvedená v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, napr. v zákone č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a vo vyhláske Ministerstva spravodlivosti č. 31/1993 Z. z. o odmenách a náhradách notárov v znení neskorších predpisov (overenie pravosti podpisu osoby na listine – splnomocnenie na zápis v evidencii vozidiel vo výške podľa čl. 13 týchto Podmienok).

- q) Súčasťou každej lízingovej zmluvy je, ako jej príloha, prehľad všetkých splátok súvisiacich platieb a poplatkov, na ktorých hradenie je lízingový nájomca povinný, ich celkový súčet a ich konečná splatnosť. Lízingový nájomca má právo v súlade so Zákonom vyžiadať si od lízingového prenajímateľa výpis z účtu vo forme amortizačnej tabuľky.

## 5. Poistenie majetku a zodpovednosti za škody

- a) Pokiaľ bolo v lízingovej zmluve dohodnuté hromadné poistenie, vzťahuje sa na predmet lízingu havarijné poistenie, dohodnuté medzi lízingovým prenajímateľom a poisťovňou. Príslušná sadzba ročného poistného je vyznačená v lízingovej zmluve. Poistné je súčasťou každej riadnej lízingovej splátky. Lízingový nájomca berie na vedomie, že takéto havarijné poistenie, dohodnuté medzi lízingovým prenajímateľom a poisťovňou, nezahŕňa škody na dodatočných technických zhodnoteniach predmetu lízingu alebo dodatočne kúpenom príslušenstve. Poistenie zahŕňa len predmet lízingu a jeho príslušenstvo, ktoré je uvedené na faktúre, vystavenej dodávateľom, resp. ktoré bolo súčasťou predmetu lízingu podľa kúpnej zmluvy. Súvisiace poistné informácie sú lízingovému nájomcovi oznámené pri uzatvorení lízingovej zmluvy.
- b) Pokiaľ bolo v lízingovej zmluve dohodnuté inkasované poistenie (poistenie prostredníctvom spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o.), je lízingový nájomca povinný pri podpise lízingovej zmluvy predmet lízingu poistiť proti rizikám, požadovaným lízingovým prenajímateľom (poškodenie, zničenie v dôsledku havárie, živelných rizík, odcudzenia, lúpeže, vandalizmu, s územnou platnosťou na území celej Európy), v tuzemskej poisťovni, spolupracujúcej s lízingovým prenajímateľom, vo vlastnom mene a na vlastný účet a poistné plnenie vinkulovať na dobu do zániku všetkých pohľadávok lízingového prenajímateľa voči lízingovému nájomcovi z titulu tejto lízingovej zmluvy alebo

jej zániku, v prospech lízingového prenajímateľa. Poistnú zmluvu alebo návrh poistnej zmluvy je lízingový nájomca povinný podpísať pri podpise lízingovej zmluvy. Príslušná sadzba ročného poistného je vyznačená v lízingovej zmluve. Lízingový nájomca súhlasí, že poistné bude po dobu trvania lízingovej zmluvy platiť na účet lízingového prenajímateľa, ktorý je oprávnený na inkaso poistného v mene príslušnej poisťovne, na základe osobitnej dohody a to až do doby, pokiaľ mu zo strany poisťovne nebude oznámené niečo iné. Lízingový prenajímateľ má právo upraviť výšku inkasovaného poistného pri zmene podmienok poistenia a poistných sadzieb príslušnou poisťovňou. Lízingový nájomca berie na vedomie, že takéto havarijné poistenie nezahŕňa škody na dodatočných technických zhodnoteniach predmetu lízingu alebo dodatočne kúpenom príslušenstve. Poistenie sa tak vzťahuje len na predmet lízingu a jeho príslušenstvo, ktoré je uvedené na faktúre, vystavenej dodávateľom, resp. ktoré bolo súčasťou predmetu lízingu podľa kúpnej zmluvy. Akákoľvek zmena podmienok poistenia je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom lízingového prenajímateľa.

- c) Pokiaľ lízingový nájomca dohodol s lízingovým prenajímateľom v lízingovej zmluve odlišnú úpravu havarijného poistenia, než stanovujú predchádzajúce ustanovenia, je lízingový nájomca povinný uzavrieť sám, podľa pokynov lízingového prenajímateľa, havarijné poistenie predmetu lízingu. Lízingový nájomca je povinný lízingovému prenajímateľovi predložiť dôkaz o ním uzatvorenej poistnej zmluve vo vzťahu k predmetu lízingu, pre prípady poškodenia, zničenia v dôsledku havárie, živelných rizík, odcudzenia, lúpeže, vandalizmu, s platnosťou na území celej Európy a to na pôvodnú obstarávaciu cenu predmetu lízingu s DPH, pred odpočítaním predajných zliav, vrátane ceny výbavy, poskytnutej zdarma (poistná suma), s maximálnou spoluúčastou lízingového nájomcu 10% z poistnej sumy, v niektorej z tuzemských poisťovní. Spolu s takýmto dôkazom predloží lízingový nájomca lízingovému prenajímateľovi dôkaz o postúpení poistného plnenia a vinkulácii poistky v prospech lízingového prenajímateľa, podľa lízingovým prenajímateľom predpísaného vzoru. Lízingový nájomca je povinný takéto poistenie udržiavať v platnosti po celú dobu účinnosti lízingovej zmluvy. Akákoľvek zmena podmienok poistenia je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom lízingového prenajímateľa. Pokiaľ lízingový nájomca ani do 14 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu nepredloží lízingovému prenajímateľovi kópiu poistnej zmluvy a dôkaz o postúpení poistného plnenia a neodvolateľnej vinkulácii poistky v prospech lízingového prenajímateľa, považuje sa to za podstatné porušenie lízingovej zmluvy a lízingový prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od lízingovej zmluvy. V prípade nedodržania uvedenej 14 dňovej lehoty zo strany lízingového nájomcu, je lízingový prenajímateľ oprávnený sám poistiť predmet lízingu na náklady lízingového nájomcu a požadovať od lízingového nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,075% z kúpnej ceny

predmetu lízingu, a to za každý aj začatý deň omeškania. Namiesto toho, v záujme ochrany svojho majetku, môže lízingový prenajímateľ v takom prípade predmet lízingu poistiť v rámci hromadného poistenia podľa písmena a) tohto článku, na náklady lízingového nájomcu, v zmysle poistných podmienok, platných v čase zaradenia do poistenia. Lízingový prenajímateľ je v takomto prípade oprávnený vystaviť a zaslať lízingovému nájomcovi novú dohodu o platbách nájomného (splátkový kalendár), ktorá bude zahŕňať aj poistné. To isté platí aj vtedy, ak individuálne uzatvorenú poistnú zmluvu poisťovňa vypovie lízingovému nájomcovi z dôvodu neplatenia poistného lízingovým nájomcom.

- d) Pokiaľ bolo v lízingovej zmluve dohodnuté inkasované povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu, spôsobenú prevádzkou motorového vozidla (poistenie prostredníctvom spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o.), vzťahuje sa na zodpovednosť za škodu, spôsobenú prevádzkou predmetu lízingu povinné zmluvné poistenie takejto zodpovednosti, dohodnuté medzi lízingovým nájomcom ako poistníkom/poisteným a poisťovňou pri podpise lízingovej zmluvy. Poistnú zmluvu alebo návrh poistnej zmluvy je lízingový nájomca povinný podpísať vo vlastnom mene na vlastný účet pri podpise lízingovej zmluvy. Podmienky poistenia a ďalšie súvisiace poistné informácie, sú lízingovému nájomcovi oznámené pri uzatvorení lízingovej zmluvy. Lízingový nájomca súhlasí, že poistné bude po dobu trvania lízingovej zmluvy platiť na účet lízingového prenajímateľa, ktorý je oprávnený na inkaso poistného v mene príslušnej poisťovne, na základe osobitnej dohody a to až do doby, než mu zo strany poisťovne nebude oznámené niečo iné. Lízingový prenajímateľ má právo upraviť výšku inkasovaného poistného pri zmene podmienok poistenia a poistných sadzieb príslušnou poisťovňou.
- e) Pokiaľ je v lízingovej zmluve dohodnutá iná úprava povinného zmluvného poistenia zodpovednosti za škodu, spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, je lízingový nájomca povinný na uzavretie príslušnej poistnej zmluvy v zmysle ustanovení zákona č. 381/2001 Z. z. v platnom znení a na riadne a včasné platenie poistného, pričom je povinný na výzvu lízingového prenajímateľa preukázať vznik a trvanie takéhoto poistenia, ako i riadne plnenie povinností poisteného z poistnej zmluvy. Lízingový nájomca je povinný takéto poistenie udržiavať v platnosti po celú dobu účinnosti lízingovej zmluvy.
- f) Lízingový nájomca berie na vedomie, že lízingový prenajímateľ je oprávnený vykonať úhradu poistného na účet poisťovne za lízingového nájomcu aj v prípade, ak tento nezaplatí na účet lízingového prenajímateľa príslušnú úhradu poistného a to ako pristupujúci k peňažnému záväzku lízingového nájomcu. V takomto prípade je však lízingový nájomca povinný na účet lízingového prenajímateľa zaplatiť všetko, čo tento za neho plnil na jeho dlh. Zároveň je lízingový prenajímateľ v prípade, ak plnil na dlh lízingového nájomcu, oprávnený vyúčtovať lízingovému nájomcovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške za každý deň omeškania z neuhradenej čiastky

poistného. V prípade, ak má lízingový nájomca po uplynutí doby trvania lízingu nedoplatok prevyšujúci sumu 330,- EUR, lízingový prenajímateľ predmet lízingu havarijne poistí a lízingový nájomca je povinný spolu s nedoplatkom uhradiť lízingovému prenajímateľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s týmto dodatočným havarijným poistením predmetu lízingu. Pre prípad porušenia svojej povinnosti vinkulovať poistné plnenie v prospech lízingového prenajímateľa podľa tohto článku Podmienok, splnomocňuje lízingový nájomca podpisom týchto Podmienok lízingového prenajímateľa k zabezpečeniu vystavenia takejto vinkulácie poistného plnenia v prospech lízingového prenajímateľa v príslušnej poisťovni, resp. k informovaniu sa o stave vinkulácie takéhoto poistného plnenia v príslušnej poisťovni.

- g) V prípade, ak lízingový nájomca bude užívať predmet lízingu na území štátu, na ktorý sa nevzťahuje poistenie predmetu lízingu, je povinný zabezpečiť dodatočné poistenie predmetu lízingu vzťahujúce sa aj na územie tohto štátu. V opačnom prípade zodpovedá lízingový nájomca priamo lízingovému prenajímateľovi za akékoľvek poškodenie, znehodnotenie, zničenie, odcudzenie predmetu lízingu a zaväzuje sa uhradiť lízingovému prenajímateľovi škodu vzniknutú z tohto titulu a to tak skutočnú škodu ako aj ušlý zisk lízingového prenajímateľa.

## 6. Omeškanie

- a) Omeškanie v platení splátok a ostatných platieb, stanovených v lízingovej zmluve a článku č. 4 Podmienok, sa považuje za podstatné porušenie lízingovej zmluvy.
- b) Pokiaľ je lízingový nájomca v omeškaní s plnením akýchkoľvek záväzkov voči lízingovému prenajímateľovi, ktoré vyplývajú z lízingovej zmluvy, môže lízingový prenajímateľ zakázať užívanie predmetu lízingu alebo predmet lízingu dočasne odobrať. Dočasné odobratie predmetu lízingu alebo zakázanie užívania predmetu lízingu zo strany lízingového prenajímateľa alebo tretej osoby či úradnej moci, nezavahuje lízingovému nájomcu povinnosti plnenia si svojich záväzkov, vyplývajúcich z lízingovej zmluvy, po dobu trvania dočasného odobratia alebo zákazu užívania predmetu lízingu. Pri omeškaní v platení niektorej z lízingových platieb, je lízingový prenajímateľ oprávnený po jednej márnej upomienke predmet lízingu lízingovému nájomcovi odobrať. Ak neuhradí lízingový nájomca dlžné lízingové platby do 14 dní od dátumu odobratia predmetu lízingu a lízingový prenajímateľ v tejto lehote od lízingovej zmluvy neodstúpi a nebude dosiahnutá žiadna iná písomná dohoda medzi lízingovým nájomcom a lízingovým prenajímateľom, považuje sa deň odobratia predmetu lízingu za deň odstúpenia od lízingovej zmluvy zo strany lízingového prenajímateľa. Odstúpením od lízingovej zmluvy sa stávajú všetky zostávajúce neuhradené splátky okamžite splatnými. Lízingový nájomca uhradí vždy do 7 dní od doručenia výzvy lízingovému prenajímateľovi náklady odobratia alebo náklady, ktoré vznikli zaplatením za služby a výkony tretích subjektov, ktoré sú lízingovým prenajímateľom poverené vymáhať neuhradené platby lízingovému nájomcu, resp.

odobrať predmet lízingu a vykonávať úkony s tým spojené. V prípade omeškania lízingového nájomcu s lízingovými splátkami alebo inými platbami, je lízingový prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu úrok z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok lízingového prenajímateľa na náhradu škody, spôsobenej takýmto omeškaním. Úrok z omeškania je splatný bezodkladne, na základe faktúry, ktorou si lízingový prenajímateľ uplatní zaplatenie úroku z omeškania u lízingového nájomcu. Za každú zaslanú upomienku má lízingový prenajímateľ, okrem vyššie uvedeného, právo požadovať od lízingového nájomcu finančnú čiastku vo výške podľa čl. 13 týchto Podmienok. Upomienkou sa rozumie písomná výzva lízingovému nájomcovi k splneniu svojich záväzkov voči lízingovému prenajímateľovi, ktorá je spoplatnená v zmysle čl. 13 týchto Podmienok a považuje sa za doručení i v prípadoch, pokiaľ ju lízingový nájomca neprevzal v súlade s fikciou doručenia podľa týchto Podmienok.

## 7. Odovzdanie a prevádzka predmetu lízingu

- a) Na základe lízingovej zmluvy vzniká lízingovému nájomcovi právo v mene lízingového prenajímateľa podpísať preberací protokol, ktorým potvrdzuje prevzatie predmetu lízingu od dodávateľa predmetu lízingu. Lízingový nájomca alebo ním poverená osoba je povinná prevziať bez omeškania predmet lízingu v deň a na mieste, dohodnutom medzi lízingovým prenajímateľom ako kupujúcim a dodávateľom ako predávajúcim. Lízingový nájomca je povinný na vlastné náklady vytvoriť pre prevzatie a prevádzku predmetu lízingu všetky potrebné technické a vecné predpoklady. Ak nesplní lízingový nájomca hore uvedené povinnosti, jedná sa o podstatné porušenie lízingovej zmluvy.
- b) Podpisom preberacieho protokolu lízingový nájomca tiež potvrdzuje, že preberá predmet lízingu spolu s príslušenstvom a všetkými potrebnými dokladmi, ako najmä kľúče, servisná knižka, návod na použitie, osvedčenie o evidencii motorového vozidla (ďalej len „osvedčenie“), tak, ako má byť toto predmetom lízingu podľa lízingovej zmluvy. Pokiaľ sa neskôr ukáže, že lízingový nájomca neprevzal pri podpise preberacieho protokolu hore uvedené veci, lízingový prenajímateľ je oprávnený požadovať od lízingového nájomcu akékoľvek náklady, ktoré lízingovému prenajímateľovi vzniknú v súvislosti so zaobstaraním týchto vecí. Za chýbajúce príslušenstvo a potrebné doklady nenesie zodpovednosť lízingový prenajímateľ. Omeškanie dodávateľa v dodaní chýbajúceho príslušenstva (podľa lízingovej zmluvy), po podpise preberacieho protokolu lízingovým nájomcom, nie je dôvodom pre omeškanie alebo zníženie úhrad lízingových platieb. Lízingový nájomca podpisom preberacieho protokolu potvrdzuje, že odovzdávaný predmet lízingu je v riadnom stave, zodpovedajúcom dohodnutým podmienkam a stavu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie a zodpovedá popisu predmetu lízingu podľa lízingovej zmluvy a prípadné poškodenie a vady sú uvedené v preberacom protokole. Zároveň lízingový

nájomca týmto potvrdzuje, že predmet lízingu prehliadol a na predmete lízingu sa nenachádzajú žiadne označenia, ktoré by nasvedčovali existencii práv tretích osôb k nemu a že mu existencia takýchto práv nebola oznámená a ani mu nie je známa. Lízingový nájomca podpisom preberacieho protokolu zároveň potvrdzuje kontrolu hlavných identifikačných znakov predmetu lízingu (č. motora, č. karosérie, č. podvozku), ktoré musia byť totožné s údajmi na faktúre, vystavenej dodávateľom. V prípade zistených rozdielov nie je lízingový nájomca oprávnený prevziať predmet lízingu od dodávateľa. Ak nedôjde k podpísaniu preberacieho protokolu bezprostredne po odovzdaní predmetu lízingu, má z právneho hľadiska fyzické prevzatie predmetu lízingu lízingovým nájomcom rovnaký význam ako podpísanie preberacieho protokolu bez akýchkoľvek výhrad zo strany lízingového nájomcu. Lízingový nájomca je povinný zaevidovať predmet lízingu v evidencii motorových vozidiel Policajného zboru (ďalej len „PZ“) Slovenskej republiky (ďalej len „SR“) a je zodpovedný za to, že ním prevzatý predmet lízingu je zaevidovaný na Dopravnom inšpektoráte PZ SR ako prenajatý a v príslušnej evidencii je vyznačené vlastnícke právo lízingového prenajímateľa k predmetu lízingu a lízingový nájomca je uvedený ako držiteľ, v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v platnom znení. Pokiaľ sa tak nestane do 14 dní odo dňa prevzatia predmetu lízingu lízingovým nájomcom, má lízingový prenajímateľ právo odstúpiť od lízingovej zmluvy a požadovať bezodkladné vydanie predmetu lízingu. Lízingový prenajímateľ vystaví lízingovému nájomcovi plnú moc, na základe ktorej bude lízingový nájomca splnomocnený na vykonanie takéhoto zaevidovania. Lízingový nájomca je povinný do 14 dní odo dňa prevzatia predmetu lízingu dostaviť sa do sídla alebo pobočky lízingového prenajímateľa za účelom vytvorenia kópie, resp. doručenia originálu osvedčenia o evidencii časť II a jeho následného uloženia v priestoroch lízingového prenajímateľa. Príslušný PZ SR mu zároveň vystaví osvedčenie o evidencii časť I (ak sa ďalej v texte použije výraz „osvedčenie“ má sa za to, že ide o osvedčenie o evidencii časť I a osvedčenie o evidencii časť II, ak sa jednotlivo neurčí, že ide o osvedčenie o evidencii časť I alebo o osvedčenie o evidencii časť II). Pri omeškaní so splnením tejto povinnosti zo strany lízingového nájomcu, je lízingový prenajímateľ oprávnený účtovať si zmluvnú pokutu vo výške 34,- EUR za každý deň omeškania. Lízingový nájomca je povinný dostaviť sa v lehote 14 dní do sídla alebo pobočky lízingového prenajímateľa za účelom vytvorenia kópie, resp. doručenia originálu osvedčenia o evidencii časť II a jeho následného uloženia v priestoroch lízingového prenajímateľa tiež vždy vtedy, keď na základe súhlasu lízingového prenajímateľa dôjde k akejkoľvek zmene údajov uvedených v osvedčení, resp. dôjde k výmene osvedčenia. Pri omeškaní s splnením tejto povinnosti zo strany lízingového nájomcu, je lízingový prenajímateľ oprávnený účtovať si zmluvnú pokutu vo výške 34,- EUR za každý deň omeškania.

- c) Lízingový prenajímateľ zostáva po celú dobu trvania lízingového vzťahu výlučným vlastníkom predmetu lízingu. Lízingový nájomca nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu lízingového prenajímateľa, oprávnený dať predmet lízingu tretej osobe do nájmu, podnájmu alebo k nemu inak zriadiť užívacie právo pre tretiu osobu. Lízingový prenajímateľ si vyhradzuje právo neudeliť lízingovému nájomcovi, na jeho vlastnú žiadosť, písomný súhlas so zriadením nájmu, podnájmu, alebo iného užívacieho práva pre tretiu osobu. Lízingový nájomca nie je v žiadnom prípade oprávnený predmet lízingu predať, zriadiť k nemu záložné právo, ani iné práva tretích osôb, darovať ho, ani ho iným spôsobom prenechať na užívanie inému. V prípade, že lízingový nájomca poruší akúkoľvek z vyššie uvedených povinností, je lízingový prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od lízingovej zmluvy a zároveň vyúčtovať lízingovému nájomcovi zmluvnú pokutu až do výšky 80 % z kúpnej ceny predmetu lízingu. Zaplatenie zmluvnej pokuty neznamená dodatočné udelenie súhlasu lízingového prenajímateľa k vykonaniu zakázaného úkonu. V prípade súhlasu so zriadením podnájmu, je podmienkou jeho udelenia vždy vznik solidárnej zodpovednosti podnájmomcu popri lízingovom nájomcovi za splnenie záväzkov lízingového nájomcu, plynúcich z lízingovej zmluvy a lízingový nájomca sa zaväzuje postúpiť lízingovému prenajímateľovi všetky práva z podnájmovej zmluvy, za účelom zabezpečenia práv lízingového prenajímateľa z lízingovej zmluvy. Technické úpravy na predmete lízingu (napr. prestavbu, vnútorné úpravy alebo rozšírenia príslušenstva), je lízingový nájomca oprávnený vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom lízingového prenajímateľa. Lízingovému nájomcovi nevzniká voči lízingovému prenajímateľovi právo na úhradu nákladov s tým spojených. Lízingový nájomca je povinný nahradiť lízingovému prenajímateľovi škodu, ktorá vykonaním takýchto úprav vznikne, aj keď bol udelený súhlas lízingového prenajímateľa. Pre prípad predčasného ukončenia lízingovej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že lízingový prenajímateľ je povinný v prípade, ak vykonané úpravy zhodnotili majetok lízingového prenajímateľa, zaplatiť za takto vykonané zhodnotenie svojho majetku jednorazovú náhradu vo výške 42,- EUR na základe žiadosti o preplatenie. Lízingový prenajímateľ je oprávnený v prípade predčasného ukončenia lízingovej zmluvy požadovať odstránenie úprav, na ktoré nedal súhlas, alebo požadovať uvedenie predmetu lízingu do pôvodného stavu, na náklady lízingového nájomcu. Lízingový prenajímateľ obvykle nepožaduje navrátenie do pôvodného stavu, pokiaľ realizácia tejto požiadavky by mohla spôsobiť väčšie znehodnotenie, t.j. hodnota predmetu lízingu by mohla klesnúť pod hodnotu, ktorú mal pred vykonaným zhodnotením.
- d) Zásahy tretích osôb a zaobchádzanie s predmetom lízingu pri platobnej neschopnosti lízingového nájomcu, podobne ako predĺženie lízingového nájomcu, konania začatého proti lízingovému nájomcovi z dôvodu jeho platobnej neschopnosti, neplatenia splatných dlhov, ako aj škody na



predmete lízingu, či jeho poškodenia, musia byť bezpodmienečne lízingovému prenajímateľovi oznámené, s uvedením všetkých relevantných okolností a doložené dokumentmi.

- e) Lízingový nájomca je povinný po celú dobu trvania lízingového vzťahu zaobchádzať s predmetom lízingu s odbornou starostlivosťou a udržiavať ho v technicky bezchybnom a prevádzkyschopnom stave. Prevádzkové náklady, náklady na údržbu a na opravy po celú dobu trvania lízingového vzťahu, nesie lízingový nájomca, ak nie je v lízingovej zmluve uvedené inak. Lízingový nájomca zároveň hradí po celú dobu trvania lízingového vzťahu všetky náklady, súvisiace s užívaním a vlastníctvom predmetu lízingu a jeho príslušenstva (napr. povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu, spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, súvisiace celoštátne alebo miestne poplatky alebo dane, vrátane dane z motorového vozidla, poplatky za prihlasovanie a odhlasovanie predmetu lízingu, koncesionárske poplatky za rozhlasový prijímač, umiestnený v predmete lízingu, nároky tretích osôb, vzniknuté prevádzkou, údržbou alebo havarijným poistením predmetu lízingu a podobne) a to buď priamo, alebo náhradou príslušných nákladov lízingovému prenajímateľovi. Pokiaľ uvedené náklady budú uhradené lízingovým prenajímateľom, tento ich priebežne, minimálne však raz ročne, vyúčtuje lízingovému nájomcovi a lízingový nájomca sa zaväzuje ich uhradiť. Lízingový prenajímateľ oznámi lízingovému nájomcovi, ktoré z týchto nákladov bude hradiť sám a to či už vo vlastnom mene, alebo v mene klienta, s výnimkou takých, pri ktorých voľbu spôsobu platenia neumožňuje lízingová zmluva alebo príslušný všeobecne záväzný právny predpis. Lízingový prenajímateľ je oprávnený vykonať kroky na odstránenie právnej, technickej a hospodárskej prekážky pre riadnu a neobmedzenú použiteľnosť predmetu lízingu a požadovať od lízingového nájomcu úhradu nákladov s tým spojených, pokiaľ lízingový nájomca takéto opatrenia bezodkladne nevykoná sám, na vlastný účet, alebo ich vykonal v nedostatočnom rozsahu.
- f) Lízingový nájomca je povinný kedykoľvek umožniť osobe, poverenej lízingovým prenajímateľom, prístup k predmetu lízingu, aby mohla preskúmať dodržiavanie zmluvných povinností lízingového nájomcu a stav predmetu lízingu. Lízingový nájomca oznámi lízingovému prenajímateľovi vždy zmenu trvalého umiestnenia predmetu lízingu (miesto jeho trvalého parkovania). Pokiaľ sa tak nestane, je lízingový nájomca povinný uhradiť náklady, spojené s vyhľadáním predmetu lízingu a to do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na ich úhradu.
- g) Lízingový nájomca si vybral predmet lízingu i dodávateľa sám. Predmet lízingu pri prevzatí skontroluje, preskúša a absolvuje skúšobnú jazdu. Lízingový prenajímateľ preto nezodpovedá ani za povinnosti dodávateľa, ani za určité vlastnosti a vhodnosť predmetu lízingu, ani za priame a nepriame škody v súvislosti s jeho používaním, ani za vady zistené a zistiteľné pri preberaní predmetu lízingu.
- h) Lízingový nájomca je ďalej povinný zaobchádzať s predmetom lízingu podľa podmienok a odporúčaní

výrobcu a dovozcu, zabezpečiť na vlastné náklady starostlivé a odborné zaobchádzanie s predmetom lízingu, uskutočňovať úkony a plniť povinnosti, ak majú byť tieto uplatnené vo vzťahu k predmetu lízingu alebo jeho používaniu.

- i) Lízingový nájomca je oprávnený používať predmet lízingu v súlade s lízingovou zmluvou a na účel, na ktorý je určený. Užívanie, presahujúce rámec lízingovej zmluvy, vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas lízingového prenajímateľa, najmä ak ide o užívanie na účely živnostenské, ako napr. taxislužba, autoškola, požičovňa, alebo tiež na športové účely, či testovacie účely.
- j) Lízingový nájomca je povinný dodržiavať záručné, reklamačné a servisné podmienky importéra a dodávateľa. Opravy a servisné práce zadáva lízingový nájomca len dielňam a servisným strediskám, ktoré sú autorizované výrobcom a dodávateľom, pričom takýto stav preukáže vždy na požiadanie lízingového prenajímateľa. Podpisom lízingovej zmluvy postupuje lízingový prenajímateľ na lízingového nájomcu všetky práva a nároky voči dodávateľovi predmetu lízingu titulom záruk a servisných podmienok a lízingový nájomca toto postúpenie prijíma a zaväzuje sa tieto nároky a pohľadávky riadne a včas uplatňovať. Lízingový prenajímateľ oznámi dodávateľovi toto postúpenie pri uzatvorení lízingovej a kúpnej zmluvy. Lízingový prenajímateľ poskytne lízingovému nájomcovi pre realizáciu takto postúpených práv a nárokov potrebnú a nevyhnutnú súčinnosť. Akékoľvek nároky lízingového nájomcu voči lízingovému prenajímateľovi ohľadom vymáhateľnosti alebo obsahu týchto postúpených práv, sú vylúčené. Lízingový prenajímateľ má právo od tejto dohody o postúpení kedykoľvek odstúpiť a to i bez uvedenia dôvodu. Z postúpenia je vylúčené právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy s dodávateľom, ako aj práva a nároky na zníženie kúpnej ceny, oprávneným z ktorých zostáva naďalej výhradne lízingový prenajímateľ.

## 8. Ďalšie zmluvné práva a povinnosti

- a) Akákoľvek zmena práv a povinností z lízingovej zmluvy, zámena alebo výmena predmetu lízingu, ako aj postúpenie práv a povinností lízingového nájomcu z lízingovej zmluvy, podliehajú predchádzajúcemu písomnému súhlasu lízingového prenajímateľa. Rovnako nie je dovolené bez súhlasu lízingového prenajímateľa postúpiť pohľadávky lízingového nájomcu, vyplývajúce z lízingovej zmluvy.
- b) Lízingový prenajímateľ je oprávnený účtovať za akékoľvek zmeny a úpravy zmluvných dokumentov, vykonané na žiadosť lízingového nájomcu alebo z dôvodu porušenia lízingovej zmluvy lízingovým nájomcom, spracovateľský poplatok vo výške podľa čl. 13 týchto Podmienok, pokiaľ nie je dohodnuté inak a lízingový nájomca sa zaväzuje takto vyúčtovaný poplatok zaplatiť do 7 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.
- c) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad, ak by lízingová zmluva bola neplatná z dôvodu podľa § 53 ods. 6 Občianskeho zákonníka a podľa osobitných predpisov a lízingovému nájomcovi vznikne povinnosť vydať poskytnuté finančné plnenie lízingovému prenajímateľovi,



že lízingový nájomca je v takomto prípade povinný vydať toto finančné plnenie lízingovému prenajímateľovi v lehote, ktorú stanoví lízingový prenajímateľ podľa individuálneho posúdenia. Tým nie je dotknuté právo lízingového nájomcu vrátiť poskytnuté finančné plnenie lízingovému prenajímateľovi naraz.

#### **9. Nebezpečenstvo škody alebo zničenia**

- a) Nebezpečenstvo škody, zničenia alebo odcudzenia predmetu lízingu nesie lízingový nájomca od momentu prevzatia predmetu lízingu až do momentu jeho vrátenia lízingovému prenajímateľovi, resp. do momentu uzatvorenia kúpnej zmluvy s lízingovým prenajímateľom.
- b) Predmet lízingu musí byť po celú dobu trvania lízingového vzťahu havarijne poistený. Nárok na plnenie poisťovne patrí lízingovému prenajímateľovi. Pre prípad, že tento nárok patrí podľa poisťnej zmluvy, uzavretej medzi lízingovým nájomcom a poisťovňou, lízingovému nájomcovi, postupuje tento takýto nárok v plnej výške na lízingového prenajímateľa a v jeho prospech vinkuluje príslušnú poisťku.
- c) Lízingový nájomca nesie všetko riziko a nebezpečenstvo z poškodenia, zničenia alebo odcudzenia predmetu lízingu. V týchto prípadoch je lízingový nájomca naďalej povinný platiť lízingové splátky a to až do finančného vysporiadania poisťovňou. Lízingový prenajímateľ je oprávnený ukončiť lízingovú zmluvu v týchto prípadoch ku koncu kalendárneho mesiaca, v ktorom mu bolo doručené platné úradné potvrdenie o krádeži alebo o totálnom zničení predmetu lízingu, najmä uznesenie o prerušení trestného stíhania.
- d) Lízingový prenajímateľ nie je zodpovedný za to, že po uplynutí doby trvania lízingovej zmluvy nie je možné bez jeho zavinenia previesť vlastnícke právo k predmetu lízingu na lízingového nájomcu a v takomto prípade sa bez akýchkoľvek nárokov na strane lízingového nájomcu zbavuje povinnosti uzatvoriť kúpnu zmluvu.
- e) Pokiaľ ide, podľa vyjadrenia poisťovne, o totálne poškodenie predmetu lízingu, považuje sa vrak pre účely finančného vysporiadania medzi lízingovým prenajímateľom a lízingovým nájomcom za bezcenný, ak nebude písomne dohodnuté inak. Náklady za uskladnenie vraku a jeho prepravu, vykonanú podľa pokynov poisťovne a to až do doby ukončenia likvidácie poisťnej udalosti poisťovňou, je lízingový prenajímateľ oprávnený účtovať v plnej výške lízingovému nájomcovi. Pokiaľ tieto náklady už uhradil lízingový prenajímateľ, je oprávnený ich vyúčtovať lízingovému nájomcovi, ktorý je povinný ich lízingovému prenajímateľovi zaplatiť do 14 dní odo dňa vyúčtovania.
- f) Lízingový nájomca je povinný v prípade poisťnej udalosti, zahrnutej do havarijného poistenia alebo krytej povinným zmluvným poistením zodpovednosti za škodu, spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, uplatniť podľa pokynov lízingového prenajímateľa alebo svojej poisťnej zmluvy, všetky z toho vyplývajúce nároky a o poisťnej udalosti bez zbytočného odkladu informovať lízingového prenajímateľa. Lízingový prenajímateľ vydá lízingovému nájomcovi na jeho žiadosť podklady potrebné k uplatneniu postúpených

nárokov.

- g) V prípade škôd, vzniknutých tretím osobám v súvislosti s užívaním predmetu lízingu, je lízingový nájomca povinný neodkladne uskutočniť všetky opatrenia vrátane tých, ktoré by inak bol povinný uskutočniť lízingový prenajímateľ, aby nároky, najmä nároky na poistné plnenie, zostali zachované a škody, spôsobené tretím osobám, boli čo najnižšie. O týchto skutočnostiach je lízingový nájomca povinný do 3 pracovných dní informovať lízingového prenajímateľa. Pokiaľ by z akýchkoľvek dôvodov neboli škody úplne alebo z časti uhradené, prechádza povinnosť uhradiť tieto škody na lízingového nájomcu.
- h) Pre prípad vzniku škody sa lízingový nájomca zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu najneskôr do 15 dní od jej vzniku, ak nenahradí poisťovňa vzniknutú škodu lízingovému prenajímateľovi v plnej výške v rovnakej lehote. Lízingový nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete lízingu nedochádzalo ku škodám a ak hrozí na predmete lízingu škoda, je povinný urobiť opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo jej zmiernenie.
- i) Akékoľvek plnenie poisťovne v prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetu lízingu patrí lízingovému prenajímateľovi. Lízingový prenajímateľ ho použije na úplné alebo čiastočné pokrytie vlastných škôd a nákladov a tiež na uspokojenie akýchkoľvek záväzkov lízingového nájomcu voči lízingovému prenajímateľovi. Prípadný preplatok bude zadržaný a zúčtovaný na budúce záväzky lízingového nájomcu alebo bude lízingovému nájomcovi vydaný. Prípadný nedoplatok bude lízingovému nájomcovi predpísaný k úhrade do 14 dní odo dňa vyúčtovania. V prípade, ak si lízingový nájomca plní včas a riadne všetky záväzky voči lízingovému prenajímateľovi, lízingový prenajímateľ, s výnimkou odcudzenia a totálnej škody na predmete lízingu, bude súhlasiť s preplatením poistného plnenia na účet lízingového nájomcu, pokiaľ tomu nebudú brániť vážne dôvody alebo by sa tým podstatne nezhoršila vymožitelnosť budúcich záväzkov.
- j) Pre prípad odcudzenia predmetu lízingu sa lízingový nájomca zaväzuje odhlásiť ho z evidencie PZ SR. Lízingový prenajímateľ poskytne potrebné doklady na tento úkon lízingovému nájomcovi.

#### **10. Vrátenie predmetu lízingu**

- a) Pokiaľ vzniknú na strane lízingového nájomcu závažné dôvody a lízingový prenajímateľ písomne potvrdí, že nie je možné od lízingového nájomcu žiadať, aby pokračoval v lízingu, dopraví lízingový nájomca predmet lízingu do sídla lízingového prenajímateľa alebo na miesto, určené lízingovým prenajímateľom a spíše s lízingovým prenajímateľom protokol o odovzdaní. Takýmto odovzdaním predmetu lízingu a podpisom protokolu dáva lízingový nájomca súhlas s ďalším prenájmom alebo predajom predmetu lízingu.
- b) Pri akomkoľvek vrátení lízingovému prenajímateľovi musí byť predmet lízingu lízingovému nájomcom na vrátenie pripravený v prevádzkyschopnom, čistom a bezpečnom stave, spolu so všetkými dokladmi, kľúčmi a príslušenstvom a to v hodinu a v deň a na mieste

stanovenom lízingovým prenajímateľom. Náklady vrátenia, dopravy a náklady uskladnenia znáša lízingový nájomca.

- c) Pri vrátení predmetu lízingu spíšu lízingový nájomca a lízingový prenajímateľ protokol o stave predmetu lízingu. V prípade, že pri vrátení predmetu lízingu nemôžu byť lízingovým nájomcom vrátené kompletne doklady, kľúče, alebo lízingový nájomca nevrátil príslušenstvo predmetu lízingu, znáša lízingový nájomca náklady ich nového obstarania a až do ich obstarania, resp. uhradenia nákladov obstarania, je lízingový nájomca v omeškaní s vrátením predmetu lízingu.
- d) Pokiaľ sa lízingový nájomca ocitne v omeškaní s vrátením predmetu lízingu, je lízingový prenajímateľ oprávnený až do jeho vrátenia požadovať od lízingového nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške až do 34,- EUR za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok lízingového prenajímateľa na náhradu škody, spôsobenej takýmto omeškaním.
- e) V prípade, ak nastane podľa týchto Podmienok dôvod na vrátenie predmetu lízingu lízingovému prenajímateľovi, je tento oprávnený odobrať predmet lízingu aj proti vôli lízingového nájomcu.

#### 11. Predčasné ukončenie lízingovej zmluvy

- a) Lízingový prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od lízingovej zmluvy, uzatvorenej s lízingovým nájomcom a túto takto predčasne zrušiť v prípade:
  - aa) ak je lízingový nájomca v omeškaní s platením jednej lízingovej splátky po dobu dlhšiu ako 3 mesiace alebo je v omeškaní s platením aspoň dvoch lízingových splátok a/alebo je v omeškaní s platením inej platby po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa, keď bola lízingovému nájomcovi doručená výzva na splnenie jeho povinnosti;
  - ab) ak bolo začaté konkurzné konanie, týkajúce sa majetku lízingového nájomcu, alebo boli zistené skutočnosti, ohrozujúce schopnosť lízingového nájomcu platiť lízingové splátky, alebo okolnosti, za ktorých by lízingový prenajímateľ s lízingovým nájomcom lízingovú zmluvu, s prihliadnutím na jej účel, neuzavrel;
  - ac) v prípade vzniku nespôsobilosti alebo zníženej spôsobilosti nájomcu na právne úkony, pokiaľ nebude možné previesť práva a povinnosti z lízingovej zmluvy na právneho nástupcu, resp. zástupcu v lehote nie dlhšej ako jedno splátkové obdobie
  - ad) pri premiestnení bydliska lízingového nájomcu mimo územia SR;
  - ae) v prípade, že lízingový nájomca pri uzatváraní lízingovej zmluvy uviedol nesprávne údaje ohľadne hospodárskych pomerov, alebo zamlčal okolnosti, za ktorých by lízingový prenajímateľ lízingovú zmluvu neuzavrel, pokiaľ by mu tieto okolnosti boli známe;
  - af) v prípade neuzavretia poistnej zmluvy na havarijné alebo povinné zmluvné poistenie podľa pokynov lízingového prenajímateľa, alebo v prípade nespĺnenia povinnosti vinkulovať poistné plnenie v prospech lízingového prenajímateľa, alebo v prípade

porušenia povinností poisteného lízingovým nájomcom;

- ag) v prípade, ak sa lízingový nájomca do 14 dní odo dňa prevzatia predmetu lízingu, resp. odo dňa vykonania zmeny v osvedčení, nedostaví do sídla alebo pobočky lízingového prenajímateľa za účelom vytvorenia kópie, resp. doručenia originálu osvedčenia, alebo v prípade porušenia inej závažnej povinnosti lízingového nájomcu;
- ah) v prípade vzniku dôvodného podozrenia na neoprávnené nakladanie s predmetom lízingu;
- ai) v iných prípadoch, predvídaných týmito Podmienkami, najmä pri poškodení, zničení alebo odcudzení predmetu lízingu.
- b) Lízingový nájomca umožní poverenému zástupcovi lízingového prenajímateľa po ukončení lízingovej zmluvy prístup k predmetu lízingu a jeho odvoz a to spôsobom, stanoveným v čl. 10 týchto Podmienok.
- c) V prípade smrti lízingového nájomcu, ktorý je fyzickou osobou, zaniká lízingová zmluva ku dňu smrti lízingového nájomcu. Majetkové vysporiadanie bude vykonané v rámci dedičského konania.
- d) Pri predčasnom ukončení lízingovej zmluvy, okrem predčasného splatenia podľa písm. f), je lízingový nájomca povinný zaplatiť:
  - da) všetky splatné splátky a ostatné pohľadávky vrátane príslušenstva;
  - db) náhradu škody, pričom za škodu sa považujú aj straty, ktoré vzniknú lízingovému prenajímateľovi z dôvodu predaja predmetu lízingu za cenu nižšiu, ako je zostávajúci dlh;
  - dc) všetky náklady, ktoré lízingovému prenajímateľovi vzniknú v súvislosti s predčasným ukončením lízingovej zmluvy, najmä náklady spojené s odobratím, prepravou, skladovaním a následným predajom predmetu lízingu, náklady právneho zastúpenia lízingového prenajímateľa, ako aj náklady na havarijné poistenie predmetu lízingu od doby ukončenia lízingovej zmluvy do doby predaja predmetu lízingu a náklady na prípadné nezaplatené povinné zmluvné poistenie, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na predmet lízingu a náklady, spojené so zmenou zápisu držiteľa v evidencii PZ SR;
  - dd) zmluvnú pokutu v prípade, ak je dôvodom pre predčasné ukončenie lízingovej zmluvy porušenie povinnosti na strane lízingového nájomcu, lízingový prenajímateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty do výšky 50 % z úroku, obsiahnutého v lízingových splátkach, splatných po účinnosti predčasného ukončenia lízingovej zmluvy;
  - de) poplatok za predčasné ukončenie lízingovej zmluvy vo výške podľa čl. 13 týchto Podmienok, vrátane DPH, pričom splatnosť tohto poplatku je 7 dní po doručení finančného vysporiadania;
  - df) skutočne vynaložené náklady za spracovanie agendy predčasného ukončenia lízingovej zmluvy.
- e) Zmluvné pokuty a poplatok uvedený v predchádzajúcich odsekoch dd), de) a df) nie je lízingový nájomca povinný

uhradiť v prípade, ak k porušeniu povinností na strane lízingového nájomcu došlo za okolností, ktoré lízingový nájomca nemohol ovplyvniť, t.j. krádež riadne zabezpečeného predmetu financovania a totálna škoda na predmete financovania, pokiaľ lízingový nájomca si splnil všetky povinnosti a nebol určený ako vinník nehody, následkom ktorej došlo k totálnej škode.

- f) Lízingový nájomca má právo kedykoľvek počas doby trvania lízingovej zmluvy svoj záväzok z nej úplne alebo čiastočne splatiť pred dohodnutou lehotou splatnosti. V takom prípade je lízingový nájomca povinný uhradiť úrok a náklady vzniknuté len za časové obdobie od účinnosti tejto lízingovej zmluvy do jeho splatenia. Ak lízingový nájomca splatí záväzok z lízingovej zmluvy pred lehotou splatnosti, má lízingový prenajímateľ nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti so splatením záväzku pred lehotou splatnosti. Výška náhrady nákladov podľa predchádzajúcej vety nemôže presiahnuť 1 % výšky splateného záväzku pred lehotou splatnosti, ak obdobie medzi splatením záväzku pred lehotou splatnosti a dohodnutým dátumom ukončenia lízingovej zmluvy presahuje jeden rok. Ak toto obdobie nepresahuje jeden rok, výška takej náhrady nemôže presiahnuť 0,5 % výšky splateného záväzku pred lehotou splatnosti. Lízingový prenajímateľ nemá právo požadovať náhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti so splatením záväzku pred lehotou splatnosti, ak k splateniu došlo na základe poistnej zmluvy, ktorá má zaručiť splatenie záväzku. Náhrada nákladov podľa tohto odseku nesmie presiahnuť výšku úroku, ktorý by lízingový nájomca zaplatil počas obdobia medzi splatením záväzku pred lehotou splatnosti a dohodnutým dátumom ukončenia lízingovej zmluvy. Ak sa strany nedohodli a ani lízingový nájomca neurčil inak, je dôsledkom čiastočného predčasného splatenia záväzku skrátenie trvania lízingovej zmluvy pri zachovaní výšky mesačných splátok podľa splátkového kalendára.

## 12. Informácia o spracovaní osobných údajov

Lízingový prenajímateľ získava a spracúva osobné údaje od lízingového nájomcu za účelom uzatvorenia a plnenia lízingovej zmluvy. Lízingový nájomca má právo požadovať prístup k jeho osobným údajom, ich prenos k inému prevádzkovateľovi, opravu alebo výmaz, prípadne obmedzenie spracúvania jeho osobných údajov. Lízingový prenajímateľ poskytuje podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov, o právach dotknutých osôb a možnostiach, ako ich uplatniť v osobitnom dokumente prístupnom na obchodných miestach a pobočkách lízingového prenajímateľa a takisto na svojej webovej stránke [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk).

Prístup k osobným údajom môžu mať spoločnosti zo skupiny UniCredit, ďalej môžu byť osobné údaje za určitých podmienok sprístupnené štátnym orgánom (súdom, políciou, notárom, orgánom finančnej správy, Národnej banke Slovenska a pod., v rámci výkonu ich zákonných právomocí), alebo ich môže lízingový prenajímateľ priamo poskytnúť iným subjektom v rozsahu stanovenom osobitným predpisom. Aktuálny zoznam príjemcov

osobných údajov je uvedený na webovej stránke lízingového prenajímateľa [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk).

## 13. Poplatky za služby poskytované lízingovým prenajímateľom.

### a) Predčasné ukončenie zmluvy

1. Predčasné ukončenie na žiadosť lízingového nájomcu – do výšky 204 EUR\*
2. Predčasné ukončenie - totálna havária, odcudzenie, z iných dôvodov – do výšky 204 EUR

### b) Zmena v predpise splátok

1. Predĺženie doby lízingu - 204 EUR
2. Zmena dohodnutého režimu splátok (mesačné/štvrtročné splácanie) - 42 EUR

### c) Zmena dohody o platbách splátok

1. Odklad splatnosti splátky - bez predĺženia doby trvania zmluvy - 84 EUR
2. Odklad splatnosti splátky - s predĺžením doby, zmeny na zmluve na žiadosť lízingového nájomcu - 204 EUR

### d) Zmena subjektu zmluvy

1. Zmena subjektu zmluvy (tzv. „prevod“), žiadosť podaná >10 dní pred termínom realizácie - 204 EUR
2. Zmena subjektu zmluvy (tzv. „prevod“), žiadosť podaná <=10 dní pred termínom realizácie - 300 EUR
3. Transformácia z fyzickej osoby na právnickú osobu (podmienkou je nemennosť osoby štatutára) - 72 EUR

### e) Ostatné žiadosti lízingových nájomcov

1. Povolenie užívania predmetu lízingu treťou osobou (tzv. „podnájomná zmluva“) - 42 EUR
2. Potvrdenie o trvaní zmluvy, platobnej disciplíny a iné potvrdenie požadované lízingovým nájomcom - 42 EUR
3. Potvrdenia pre potreby bonifikácie lízingových splátok – 42 EUR
4. Zmena identifikačných údajov lízingového nájomcu (adresa, telefón, fax, bankové spojenie, meno, priezvisko a pod.) bez zmeny subjektu lízingového nájomcu - bez poplatku
5. Zapožičanie veľkého technického preukazu bez nutnosti vystavenia notársky overeného splnomocnenia bez poplatku
6. Zapožičanie veľkého technického preukazu + vystavenie notársky overeného splnomocnenia - 36 EUR
7. Zabezpečenie vystavenia duplikátu veľkého technického preukazu, príp. OEV z dôvodu straty lízingovým nájomcom - refakturácia nákladov
8. Zabezpečenie notársky overeného splnomocnenia na vykonanie zmeny v OEV (sídlo, názov, strata, technické zhodnotenie odcudzenie) - 12 EUR
9. Zabezpečenie notársky overeného splnomocnenia na zmenu v OEV na základe špecifických požiadaviek lízingového nájomcu - 24 EUR
10. Dodanie náhradného splnomocnenia na akýkoľvek úkon z dôvodu straty pôvodného splnomocnenia pôvodnému lízingovému nájomcovi - 12 EUR
11. Dodanie náhradného splnomocnenia na akýkoľvek úkon z dôvodu straty pôvodného splnomocnenia tretej osobe – 36 EUR
12. Poplatok za rozúčtovanie platby - 36 EUR
13. Spracovanie úhrad za platbu prijatú vopred len na základe

žiadosti od lízingového nájomcu (max. 12 splátok) - 18 EUR

14. Vyhotovenie kópie jednotlivých zmluvných dokumentov; opis daňového dokladu, faktúry - 6 EUR
15. 15 Zabezpečenie notársky overenej kópie jednotlivých zmluvných dokumentov - 18 EUR
16. Poplatok pri zmene splátkového kalendára z dôvodu zmeny havarijného poistenia - 120 EUR
17. Poplatok pri zmene splátkového kalendára z dôvodu zmeny poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla - 42 EUR
18. Poplatok pri zmene splátkového kalendára z dôvodu zmeny ostatných poisťných produktov - 24 EUR
19. Poplatok za konverziu pri platbe v inej mene - 20,40 EUR

**f) Upomienka - 3 EUR**

\* postupuje sa podľa § 16, ods. 3 Zákona - 1 % z výšky spotrebiteľského úveru pred lehotou splatnosti, ak obdobie medzi splatením spotrebiteľského úveru pred lehotou splatnosti a dohodnutým dátumom ukončenia zmluvy o spotrebiteľskom úvere presahuje jeden rok. Ak toto obdobie nepresahuje jeden rok - 0,5 % z výšky splateného spotrebiteľského úveru pred lehotou splatnosti. Ak suma splátok splateného spotrebiteľského úveru pred dohodnutou lehotou splatnosti za obdobie predchádzajúcich po sebe idúcich 12 mesiacov vrátane naposledy vykonanej splátky nepresahuje 10000 eur – poplatok za predčasné ukončenie sa neúčtuje.

**14. Záverečné ustanovenia**

- a) Vedľajšie ústne alebo písomné dohody, uzavreté do podpisu lízingovej zmluvy lízingovým nájomcom, dňom uzatvorenia lízingovej zmluvy zanikajú. Všetky zmeny a doplnky lízingovej zmluvy vyžadujú dohodu zmluvných strán v písomnej forme.
- b) Lízingový nájomca je povinný bezodkladne, najneskôr však do 7 dní, oznámiť lízingovému prenajímateľovi údaje o zmenách vo svojich údajoch zmeny trvalého pobytu, bankového spojenia, telefonického spojenia a e-mailu.
- c) Lízingový nájomca berie na vedomie, že všetky zásielky lízingového prenajímateľa budú zasielané spravidla doporučené na poslednú známu adresu lízingového nájomcu; v prípade vrátenia zásielky ako nedoručenej, účinky doručenia nastanú v tretí deň od uloženia zásielky na pošte a v prípade, ak lízingový nájomca odmietne zásielku lízingového prenajímateľa prevziať, považuje sa táto za doručенú okamihom takéhoto odmietnutia. Ostatné zásielky sa považujú za doručенé okamihom ich prevzatia lízingovým nájomcom, inak v piaty deň odo dňa ich

odoslania na adresu lízingového nájomcu.

- d) Lízingový nájomca je povinný oznámiť lízingovému prenajímateľovi všetky údaje o svojich rozhodnutiach,, ktoré môžu mať vplyv na tento lízingový vzťah.
- e) Lízingový nájomca sa zaväzuje, že bude v akejkoľvek korešpondencii, týkajúcej sa lízingovej zmluvy, uvádzať jej číslo. Nesplnenie záväzku lízingového nájomcu podľa predchádzajúcej vety, môže mať za následok omeškanie z dôvodu nesprávneho zaradenia písomností. V takomto prípade lízingový prenajímateľ nezodpovedá lízingovému nájomcovi za akúkoľvek vzniknutú škodu.
- f) Lízingový prenajímateľ, v prípade odstúpenia od lízingovej zmluvy podľa čl. 11 týchto Podmienok, je oprávnený na vyznačenie zmeny držiteľa predmetu lízingu v osvedčení na príslušnom Dopravnom inšpektoráte PZ SR.
- g) Súčasťou každej lízingovej zmluvy je uvedenie spôsobu ručenia alebo poistenia, ktoré je vyžadované lízingovým prenajímateľom v súvislosti s poskytnutou financovanou hodnotou.
- h) Podpisom lízingovej zmluvy a Podmienok lízingový nájomca potvrdzuje, že bol upozornený na následky nesplácania poskytnutej financovanej hodnoty.
- i) Podpisom lízingovej zmluvy a Podmienok lízingový nájomca potvrdzuje, že bol informovaný o spôsobe zániku záväzku z lízingovej zmluvy.
- j) Zmluvné strany vzájomne uvádzajú, že prípadné spory z lízingovej zmluvy budú prednostne riešiť mimosúdnou cestou riešenia sporov a až následne, v prípade neúspechu takéhoto riešenia, súdnou cestou.
- k) Dohľad nad dodržiavaním povinností lízingového prenajímateľa podľa Zákona vykonáva Národná banka Slovenska so sídlom: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.
- l) V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie týchto Podmienok stane alebo bude vyhlásené za neplatné alebo nevykonateľné, nebude to mať dopad na platnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať o nahradení neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia novým platným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré bude čo najviac vyjadrovať zmysel a účel ustanovenia, ktoré bolo vyhlásené za neplatné alebo nevykonateľné.
- m) Podpisom týchto Podmienok potvrdzuje lízingový nájomca, že bol s ich obsahom, pred podpisom lízingovej zmluvy, riadne oboznámený a že s nimi bez výhrad súhlasí a zaväzuje sa ich dobrovoľne plniť.

.....

Dátum a podpis lízingového nájomcu