

PRODUKTOVÝ INFOMANUÁL

1. LEASING/FAKTY

• Čo je to leasing?

- ❖ **Finančný leasing (ďalej len „Leasing“)** predstavuje prenájom vecí (automobilov, zariadení atď.) za stanovené splátky, ktoré sa po určitom čase môžu stať majetkom nájomcu za symbolickú zostatkovú cenu. Leasing teda umožňuje **leasingovému nájomcovi** užívať predmet leasingu, spravidla osobné motorové vozidlo, bez nutnosti potrebnej sumy peňazí na zaplatenie celej kúpnej ceny.

PODMIENKY A DETAILS O LEASINGU

• Leasing automobilov do 3,5 t (osobné a úžitkové/nové a ojazdené) a motocyklov

Mena financovania: EUR	Ojazdené vozidlá: vek vozidla presahujúci 6 mesiacov od dátumu prvého uvedenia do prevádzky alebo vozidlá s najjazdenými viac ako 6 000 km *
Doba prenájmu: 3 – 5 rokov**	Produkty: široký výber ponúk/špeciálne akcie/odložené splátky
Akontácia: 10 – 60 %	Realizácia: v rámci 1 dňa
Splátky: mesačné	

*Vek vozidla po ukončení zmluvného vzťahu nemôže presiahnuť 10 rokov (v špecifických prípadoch 15 rokov; elektromobil 6 rokov), pričom vek vozidla sa počíta podľa roku výroby a nesmie prekročiť 200 000 najjazdených km (v prípade motocyklov 50 000 km; elektromobilov 100 000 km) v okamihu podania žiadosti o financovanie.

Na financovanie ojazdených vozidiel sa vzťahujú ďalšie podmienky.

**Pri predmetoch financovania 2. odpisovej skupiny je minimálna doba prenájmu 4 roky.

Účel: financovanie nových a jazdených vozidiel

Cieľová skupina: spotrebitelia, fyzické osoby – podnikatelia, právnické osoby bez obmedzenia

Všeobecné podmienky:

Záloha: prvá zvýšená splátka vopred (ďalej len „ZSV“) štandardne od 10 – 60 % z obstarávacej ceny predmetu leasingu

Doba splácania: doba trvania leasingu 36, 48 alebo 60 mesiacov (doba je zákonom obmedzená – min. 60% z celkovej doby odpisovania a pre spotrebiteľa maximálne 84 mesiacov)

Administratívny poplatok: už od 0 % (individuálne posudzovanie prípadu)

Mena: EUR

Typ splácania: fixné úročenie splátok

Periodicita: splátkové obdobie je mesačné

Poistenie:

- predmet leasingu musí byť PZP (povinné zmluvné poistenie) a havarijne poistený,
- umožňujeme poistenie cez spoločnosť UniCredit Broker, s.r.o., s výhodnými podmienkami a sadzbami,
- možnosť rôznych doplnkových poistných produktov (CPI – poistenie schopnosti splácať, GAP – poistenie finančnej straty, poistenie skiel, úrazové poistenie atď.).

Zmluvné podmienky:

- spoločnosť UniCredit Leasing Slovakia, a.s. (ďalej aj „UCL“), nadobúda do vlastníctva klientom vybraný predmet leasingu s cieľom jeho užívania klientom,

- klient uhrádza ZSV, ktorá je splatná najneskôr do momentu prevzatia predmetu financovania,
- klient uhrádza paušálny poplatok za uzatvorenie a správu kúpnej/leasingovej zmluvy (už od 0 % z obstarávacej ceny predmetu s DPH), ktorý je splatný s prvou riadnou splátkou,
- klient uhrádza mesačné splátky; splátky sú splatné vždy k piatemu dňu splátkového obdobia, t. j. v piaty deň príslušného mesiaca majú byť finančné prostriedky pripísané na účet UCL,
- na konci leasingového vzťahu má klient možnosť odkúpiť predmet leasingu za symbolickú zostatkovú cenu, po úhrade poplatku za spracovanie kúpnej zmluvy,
- klient uhrádza prvú platbu až v ďalšom mesiaci po prevzatí vozidla, do tohto dňa neplatí ani havarijné poistenie vozidla, hoci má vozidlo už v užívaní.

Náležitosti leasingovej zmluvy:

- označenie leasingovej spoločnosti ako leasingového prenajímateľa a označenie klienta ako leasingového nájomcu,
- označenie predmetu leasingu,
- doba trvania leasingu,
- počet a výška leasingových splátok,
- výška odkúpnej ceny predmetu leasingu po skončení leasingu,
- ďalšie údaje v súlade so zákonom č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov.

Zákonné podmienky: doba trvania leasingu je minimálne 29 mesiacov (60 % doby odpisovania)

Výhody/argumentácia:

- rýchle spracovanie žiadosti (už za 1 pracovný deň),
- od klienta sa vyžaduje malý rozsah dokumentov a garancií,
- klient môže platiť poistné (aj zákonné) mesačne s leasingovými splátkami, a to pri nižších sadzbách ako pri individuálnom poistení bez prirážky za področnosť (inú periodicitu splácania poistného ako ročnú),
- možnosť poskytnutia ďalších výhod plynúcich z rámcových zmlúv uzatvorených s dodávateľmi.

2. ÚVER/FAKTY

• Čo je to úver?

- ❖ **Úver** predstavuje formu financovania, pri ktorej je ekonomickým vlastníkom predmetu financovania dlžník – klient. UCL vystupuje ako veriteľ a je právnym vlastníkom predmetu financovania na základe zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckych práv – ak je klientom fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba. Ak je klientom fyzická osoba spotrebiteľ, je povinný založiť predmet financovania v prospech UCL prostredníctvom záložnej zmluvy k predmetu financovania, resp. poskytnúť inú zábezpeku.

PODMIENKY A DETAILS O ÚVERE

• Úver CarCredit na automobily do 3,5 t (osobné a úžitkové/nové a ojazdené) a motocykle

Mena financovania: EUR	Ojazdené vozidlá: vek vozidla presahujúci 6 mesiacov od dátumu prvého uvedenia do prevádzky alebo vozidlá s najazdenými viac ako 6 000 km *
Doba prenájmu: 6 – 60 mesiacov	Produkty: široký výber ponúk/špeciálne akcie/možnosť odpočtu 20 % DPH
Výška úveru: 30 – 80 %	Realizácia: v rámci 1 pracovného dňa
Splátky: mesačné	

*Vek vozidla po ukončení zmluvného vzťahu nemôže presiahnuť 10 rokov (v špecifických prípadoch 15 rokov; elektromobil 6 rokov), pričom vek vozidla sa počíta podľa roku výroby a nesmie prekročiť 200 000 najazdených km (v prípade motocyklov 50 000 km; elektromobilov 100 000 km) v okamihu podania žiadosti o financovanie.
Na financovanie ojazdených vozidiel sa vzťahujú ďalšie podmienky.

Účel: financovanie nových a jazdených motorových vozidiel

Cieľová skupina: prioritne fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby, v menšej miere spotrebiteľia (len na základe individuálneho schválenia)

Všeobecné podmienky:

Záloha: časť kúpnej ceny hradenej klientom vopred (ZSV/akontácia) štandardne od 20 % z obstarávacej ceny predmetu financovania

Doba splácania: doba trvania úveru 6 až 60 mesiacov (doba je zákonom obmedzená – pre spotrebiteľa maximálne 84 mesiacov)

Administratívny poplatok: už od 0 % (individuálne posudzovanie prípadu)

Mena: EUR

Typ splácania: fixné úročenie splátok

Periodicita: splátkové obdobie je mesačné

Poistenie:

- predmet financovania musí byť PZP a havarijne poistený,
- umožňujeme poistenie cez spoločnosť UniCredit Broker, s.r.o., s výhodnými podmienkami a sadzbami,
- možnosť rôznych doplnkových poistných produktov (CPI – poistenie schopnosti splácať, GAP – poistenie finančnej straty, poistenie skiel, úrazové poistenie atď.)

Zmluvné podmienky:

- klient nadobúda do vlastníctva predmet financovania okamihom jeho prevzatia,
- časť kúpnej ceny klient platí vždy u predajcu, UCL platí predajcovi len zvyšnú časť kúpnej ceny predmetu financovania,
- klient uhradza zmluvný administratívny poplatok (už od 0 % z obstarávacej ceny predmetu financovania s DPH pre klienta), ktorý je splatný s prvou splátkou úveru,
- klient uhradza mesačné splátky; splátky sú splatné vždy k piatemu dňu splátkového obdobia, t. j. v piaty deň v mesiaci musia byť pripísané na účet UCL,
- poistné klient môže splácať v splátkach,
- doba splácania nie je zákonom obmedzená,
- pri úvere neexistuje žiadna, ani symbolická zostatková hodnota,
- klient uhradza prvú platbu až v ďalšom mesiaci po prevzatí financovania, do tohto dňa neplatí ani havarijné poistenie predmetu financovania, hoci má predmet financovania už v užívaní.

Náležitosti zmluvy o úvere:

- označenie úverovej spoločnosti ako veriteľa a označenie klienta ako dlžníka,
- označenie predmetu financovania,
- doba trvania úverovej zmluvy,
- počet a výška splátok úveru,
- výška úrokovej sadzby,
- ďalšie údaje v súlade so zákonom č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov.

Zákonné podmienky: doba trvania úverovej zmluvy nie je zákonom obmedzená

Výhody/argumentácia:

- absolútne variabilná doba financovania, ktorá nie je zákonom obmedzená (na rozdiel od finančného leasingu),
- klient je ekonomickým vlastníkom predmetu financovania,
- úver nemá žiadnu zostatkovú hodnotu,
- bez poplatku za ukončenie zmluvy (zaplatením poslednej splátky zaniká vzťah medzi UCL a klientom),
- časová náročnosť ukončenia úveru je pre klienta podstatne nižšia ako pri ostatných formách financovania.

3. AKÝ JE SYSTÉM OCHRANY PRED ZLYHANÍM FINANČNEJ INŠTITÚCIE – UniCredit Leasing Slovakia, a.s.?

Systém ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie je v prípade spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s., zabezpečený v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Na vykonávanie činnosti, ktorej obsahom je poskytovanie spotrebiteľských úverov, je nevyhnutná licencia udelená Národnou bankou Slovenska. Spoločnosť UniCredit Leasing Slovakia, a.s., je odo dňa 28. 8. 2015 držiteľom licencie na poskytovanie spotrebiteľských úverov bez obmedzenia rozsahu.

UniCredit Leasing Slovakia, a.s., je pri poskytovaní spotrebiteľských úverov povinná dodržiavať zákon č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a podlieha ako veriteľ podľa uvedeného zákona dohľadu Národnej banky Slovenska.

4. PODKLADY NA SCHVAĽOVANIE FINANCOVANIA

- **Financovanie automobilov do 3,5 t (osobné a úžitkové/nové a ojazdené); motocyklov – spotrebitelia**

Finančný leasing/Úver

Kategória		Požadované podklady
Nové vozidlá	Bez ohľadu na výšku akontácie a obstarávaciu cenu	<ul style="list-style-type: none"> • doklad totožnosti (občiansky preukaz alebo pas), kópie overené obchodným zástupcom UCL (kópie nie sú overované obchodným zástupcom UCL, ak je zmluva uzatváraná spôsobom identifikácie na diaľku) • žiadosť o financovanie • súhlas so spracovaním osobných údajov – NRKI/SRBI • výplatné pásky/výpis z účtu za posledné 3 mesiace alebo potvrdenie o príjme zamestnávateľom, ak nie je možné overiť príjem v Sociálnej poisťovni
Jazdené vozidlá	Bez ohľadu na výšku akontácie a obstarávaciu cenu	<ul style="list-style-type: none"> • doklad totožnosti (občiansky preukaz alebo pas), • kópie overené obchodným zástupcom UCL (kópie nie sú overované obchodným zástupcom UCL, ak je zmluva uzatváraná spôsobom identifikácie na diaľku) • žiadosť o financovanie • súhlas so spracovaním osobných údajov – NRKI/SRBI • výplatné pásky/výpis z účtu za posledné 3 mesiace alebo potvrdenie o príjme zamestnávateľom, ak nie je možné overiť príjem v Sociálnej poisťovni • doklady o vozidle

Poznámka:

Spoločnosť UniCredit Leasing Slovakia, a.s., si vyhradzuje právo vyžadovať akékoľvek dodatočné doklady a potvrdenia potrebné na schválenie financovania.

Ak je predmetom financovania ojazdený automobil, resp. motocykel, musí spĺňať tieto podmienky:

- vek vozidla nepresiahne po ukončení zmluvného vzťahu 10 rokov (v špecifických prípadoch 15 rokov; elektromobil 6 rokov), pričom vek vozidla sa počíta podľa roku výroby,
- stav tachometra pri motorovom vozidle nepresahuje 200 000 km (v prípade motocyklov 50 000 km; elektromobilov 100 000 km) v okamihu podania žiadosti o financovanie.

Pre finančný leasing ojazdených vozidiel podľa § 66 platí cena s DPH a rozsah zvýšenej splátky vopred v percentách z ceny s DPH.